



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Dr. Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

Poslovni broj: 11 St-25/2023-39

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Katarini Zdunić, kao stečajnoj sutkinji u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza SUPELLEX d.o.o., Zadar, Ulica Dalmatinskog sabora 3, OIB: 32532280264, zastupana po stečajnoj upraviteljici Ivanki Bosotini iz Zadra, 7. lipnja 2023.

#### riješio je

1. Određuje se prodaja u stečajnom postupku imovine stečajnog dužnika Stečajna masa iza SUPELLEX d.o.o., Zadar, Ulica Dalmatinskog sabora 3, OIB: 32532280264 i to nekretnina oznake kč. br.702/1 kuća i dvor ukupne površine 863 m<sup>2</sup>, od čega kuća 320 m<sup>2</sup> i dvor 543 m<sup>2</sup>, u naravi predstavlja dvoetažni poslovni prostor koji se nalazi na etaži podruma i prizemlja u zk. ul. opisan kao poslovni prostor koji se nalazi u podrumu i prizemlju stambene poslovne građevine; u podrumu – skladište ukupne površine 140,64 m<sup>2</sup> i u elaboratu označeno ljubičastom bojom i u prizemlju-poslovni prostor ukupne površine 278,87 m<sup>2</sup> i u elaboratu označeno narančastom bojom upisana u zk.ul.1258 k.o. Zadar.

2. Na nekretnini iz točke I. ove odluke postoji upisano založno pravo u korist H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, OIB: 13667298928, Zagreb, Radnička cesta 41, Ivana Arbanasa, OIB: 73217614259, Zadar, Fra Ivana Zadrana i Frane Grbića, OIB: 18394307203, Zadar, Braće Vranjanin 9.

3. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog rješenja u zemljišnoj knjizi koji upis će izvršiti zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Zadru.

#### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj 11 St-25/2023-21 od 28. veljače 2023. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza SUPELLEX d.o.o., Zadar, Ulica Dalmatinskog sabora 3, OIB: 32532280264.

2. Odredbom čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15,104/17 i 36/22) određeno je da se nekretnina stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo, prodaje u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

3. Na nekretnini iz točke I. ovog rješenja postoji upisano založno pravo u korist H-ABDUCO d.o.o., Zagreb.

4. Odredbom čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona propisano je da će sud rješenjem odlučiti o prodaji nekretnine stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo i odrediti njenu prodaju u stečajnom postupku uz nalog zemljišnoknjižnom sudu upisa nekretnine upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine.

5. Slijedom navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovoga rješenja.

U Zadru, 7. lipnja 2023.

Sutkinja  
Katarina Zdunić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopušteno je podnijeti žalbu u roku od 8 (osam) dana od dana dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

#### DNA:

- stečajnoj upraviteljici putem e-komunikacije
- razlučnim vjerovnicima H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Ivanu Arbanasu i Frani Grbiću
- Općinskom sudu u Zadru, zemljišnoknjižni odjel
- eOglasna ploča

Broj zapisa: **9-30859-c1155**

Kontrolni broj: **0a472-6e96c-40953**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KATARINA ZDUNIĆ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.